

OPORTUNIDADE UNICA DE APTO EM CANOAS/RS

1º Leilão: 01/04/2026 - 14:00

2º Leilão: 09/04/2026 - 14:00

Local: Rua João Abbott, 433 - Bairro Petrópolis - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Giuliano Ferronato

LOTE-862

Oportunidade de adquirir seu Apto em Canoas/RS-

Unidade Residencial apartamento 1004 do Condomínio edifício denominado Maxi plaza, situado na Rua General Salustiano, 865 na cidade de Canoas/RS Localizado no 10º pavimento da Torre Residencial 02, na circulação a direita de quem chega pelo hall de elevadores, a segunda a esquerda na referida circulação, com área privativa real de 38,77m² (sendo 34,89m² coberta e 3,88m² descoberta), área de uso comum de divisão não proporcional real de 18,70m², área de uso comum de divisão proporcional real de 2,15m² e área real total de 9,62m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,001056 do terreno e das coisas de uso comum Matricula sob nº 153.191 do Livro 2 do Registro de Imóveis de Canoas/RS.. Matricula sob nº 153.191 do Livro 2 do Registro de Imóveis de Canoas/RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 319.598,05 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 319.598,05 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 250,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 350,00