

LEILÃO DE TERRENO URBANO COM BENFEITORIAS NA CIDADE DE RIO GRANDE/RS

1º Leilão: 26/01/2026 - 11:00

2º Leilão: 10/02/2026 - 10:00

Local: Rua João Abbott, 433 Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Giuliano Ferronato

LOTE: 000

Leilão de terreno urbano com benfeitorias na cidade de Rio Grande/RS

Terreno urbano, com benfeitorias, situado no Loteamento Central Park, na cidade de Rio Grande, RS, constituído do Lote 17 da Quadra 39, lado par, medindo de frente ao norte 8,26m (oito metros e vinte e seis centímetros) para a Rua 38 (trinta e oito); de fundos ao sul 8,20m (oito metros e vinte centímetros) com terreno de Silvério Signori ou sucessores; por um lado ao oeste 27,68m (vinte e sete metros e sessenta e oito centímetros) com o Lote 16 (dezesseis) e pelo outro lado ao leste 26,89m (vinte e seis metros e oitenta e nove centímetros) com o Lote 18 (dezoito), distante 137,30m (cento e trinta e sete metros e trinta centímetros) da esquina com a Rua 39 (trinta e nove), perfazendo uma área superficial de 223,75m² (duzentos e vinte e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados). Matrícula nº 74.407 do Livro 2 do Registro de Imóveis de Rio Grande/RS.

AValiação: R\$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 115.597,80 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 350,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 250,00