

LEILÃO DE APARTAMENTO RESIDENCIAL NO COND. GRAND PARK LINDOIA EM PORTO ALEGRE/RS

1º Leilão: 11/12/2025 - 10:00

2º Leilão: 18/12/2025 - 16:00

Local: Rua João Abbott, 433 Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Giuliano Ferronato

LOTE: 001

Leilão de apartamento e box no cond. Grand Park Lindoia em Porto Alegre

Imóvel residencial, Apto. 1604 da Torre D, do empreendimento denominado Grand Park Lindóia, Localizado na Rua Jeronymo Zelmanovitz, nº 100 na cidade de Porto Alegre. Imóvel localizado no décimo sexto pavimento, na circulação à direita de quem chega pelos elevadores, com área real privativa de 56,54m², área real de uso comum de 36,49m² e área real total de 93,03m² e Box 641 localizado no segundo pavimento, descoberto, com entrada pela rampa de acesso de veículos da Rua Maria Montessori com área real privativa de 21,16m², área real de uso comum de 3,41m² e área real total de 24,57m². Matrículas nº 191.269 e 191.809 respectivamente do Livro nº 2 – Registro Geral do Registro de Imóveis da Quarta Zona de Porto Alegre/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 511.170,46 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 511.170,46 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 350,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 250,00